

ข่าวประชาสัมพันธ์รักชาติพัฒนาและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

ประจำปี
2567

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือผู้ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ

- ✔ ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มกราคม 2567
- ✔ ประกาศราคาประเมิน มีนาคม 2567
- ✔ แจ้งราคาประเมิน เมษายน 2567
- ✔ ชำระภาษี มิถุนายน 2567
- ✔ ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน-สิงหาคม 2567

เบี้ยปรับ

- ✔ 10% ของค่าภาษี ชำระก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน
 - ✔ 20% ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไปในหนังสือแจ้งเตือน
 - ✔ 40% ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไปในหนังสือแจ้งเตือน
- เจ็บบัญชี**
1% ของค่าภาษี คอลLECTION ที่ค้างชำระ

ป้ายโฆษณา

ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย

- ✔ ยื่นแบบ มกราคม-มีนาคม 2567
- ✔ ชำระภาษี ภายใน 15 วันนับแต่ได้รับแจ้งการประเมิน
- ✔ ค่าปรับ ในกรณียื่นแบบตามกำหนด ปรับ 10% ของจำนวนเงินภาษีป้าย
- ✔ เงินเพิ่ม ไม่ชำระเงินภายใน 15 วันนับแต่ได้รับแจ้งการประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของภาษี คอลLECTION

ดูฐานภาษี

- ✔ บุคคล ของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี

- ✔ เจ้าของที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง
- ✔ เจ้าของห้องชุด
- ✔ ผู้ครอบครองทรัพย์สินหรือค่า
- ✔ ประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ

ช่องทางชำระภาษี

- ✔ ณ ฐานพัฒนารายได้ กองคลัง
- ✔ ชำระผ่านระบบ Bill payment

ป้ายที่ต้องเสียภาษี

- ป้ายที่แสดงชื่อ ยี่ห้อหรือเครื่องหมาย
- ป้ายเพื่อหารายได้ เช่น ป้ายโฆษณาต่างๆ ตัวอักษรภาพ หรือเครื่องหมายที่ขึ้น ตราสินค้า จารึก

ป้ายโฆษณา

“ห้องปฏิบัติการช่วย กู้ภัยภัยสึนามิ”

สอบถามเพิ่มเติม
ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง

เปิดบริการทุกวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 08.30-16.30 น. ยกเว้นวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์ |



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลโนนเปือย
เรื่อง ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)
ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗
+++++

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี ที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

งานแผนที่ภาษีและงานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลโนนเปือย จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตตำบลโนนเปือย ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน ณ งานแผนที่ภาษีและงานจัดเก็บรายได้ ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แล้วเห็นว่าการประเมินของเจ้าหน้าที่นั้นไม่ถูกต้อง ท่านมีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่น เพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโนนเปือย สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูล ในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานแผนที่ภาษีและงานจัดเก็บรายได้ ทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๔๕-๕๘๓๒๗๑ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๙ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายประสาธน์ กองศรีมา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโนนเปือย



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลโนนเปือย
เรื่อง แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)
ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยแสดงประเภท จำนวน ขนาด การใช้ประโยชน์ เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงาน หรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามเห็นสมควร พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ

องค์การบริหารส่วนตำบลโนนเปือย ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และจัดทำแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้ เจ้าของ / ผู้ครอบครอง / ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโนนเปือย ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ไม่ถูกต้อง ให้แจ้งขอแก้ไขรายการ ภายใน ๑๕ วัน ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง ในวันและเวลาราชการ เพื่อองค์การบริหารส่วนตำบลโนนเปือย จะได้ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้ถูกต้องต่อไป

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

(นายประสวดี กองศรีมา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโนนเปือย



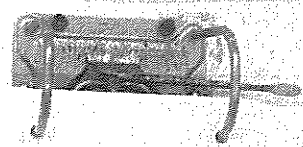
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กระทรวงพาณิชย์

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กระทรวงพาณิชย์
เลขที่...
วันที่...
เรื่อง...



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กระทรวงพาณิชย์
เลขที่...
วันที่...
เรื่อง...

หมวดภาษี



ราคาประเมินทุนทรัพย์
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

หมวด

แบบ

กรมที่ดิน
กระทรวงมหาดไทย
กรุงเทพมหานคร

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ฉบับที่ ๑๖๖/๒๕๖๒

กรมที่ดิน
กระทรวงมหาดไทย
กรุงเทพมหานคร

กรมที่ดิน
กระทรวงมหาดไทย
กรุงเทพมหานคร

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ฉบับที่ ๑๖๖/๒๕๖๒

กรมที่ดิน
กระทรวงมหาดไทย
กรุงเทพมหานคร

หมวดภาษี

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
(ภ.ด.ส.๓)

